

山西省住房和城乡建设厅文件

晋建人字〔2021〕101号

山西省住房和城乡建设厅 关于印发《山西省住房和城乡建设厅 农村建筑工匠管理办法（试行）》的通知

各市住房和城乡建设局、厅机关有关处室、厅属各单位：

《山西省住房和城乡建设厅农村建筑工匠管理办法（试行）》已经厅长办公会研究通过，现印发给你们，请认真遵照执行。

山西省住房和城乡建设厅

2021年7月1日

（主动公开）

山西省住房和城乡建设厅 农村建筑工匠管理办法（试行）

第一条 根据《山西省农村集体建设用地房屋建筑设计施工监理管理服务办法（试行）》，结合我省实际，制定本办法。

第二条 本办法所称农村建筑工匠是指具备农村房屋建筑设计、施工、监理技能的个体工匠。

具备传统建筑的营造、修缮、装饰技能的农村传统建筑工匠，将另行制定认定与管理办法。

第三条 山西省行政区域范围内，农村建筑工匠参加培训测试、从事农村自建低层房屋建筑活动及对其监督管理，应当遵守本办法。

第四条 省住房城乡建设主管部门负责指导全省农村建筑工匠的管理工作。制定《山西省农村建筑工匠培训合格证书》（以下简称《合格证书》）统一样式。

市住房城乡建设主管部门负责指导本行政区域内的农村建筑工匠管理工作。

县（市、区）住房城乡建设主管部门负责本行政区域内的农村建筑工匠监督管理工作。负责对农村建筑工匠免费培训测试和继续教育。建立农村建筑工匠名录，实行名录和信用信息管理，利用市、县（市、区）住建部门网站向社会公布，并将工匠信息

录入山西省智慧建筑管理服务信息平台。

乡（镇）人民政府规划建设办公室负责本行政区域农村建筑工匠的日常监督管理工作。

第五条 对于满足以下条件之一且未发生过质量、安全事故的人员，可以直接认定为农村建筑工匠，颁发《合格证书》：

（一）年龄在 70 周岁以下，身体健康，具有十年及以上建筑设计、施工、监理从业经验，具备必备的专业技能（俗称大工）（个人承诺并由村委会加注意见签章）；

（二）建筑类相关专业中专及以上学历，具有两年以上建筑设计、施工、监理从业经验的；

（三）获得建筑工程类技术员职称，具有两年以上建筑设计、施工、监理从业经验的；

（四）获得住建部《职业技能岗位证书》或《住房和城乡建设行业技能人员职业培训合格证》或人社部《职业资格证书》，具有两年以上建筑设计、施工、监理从业经验的；

农村建筑工匠主要涉及的工种有砌筑工、混凝土工、钢筋工、架子工、木工、瓦工、水暖工、抹灰工、电工等。

第六条 农村建筑工匠按照自愿原则参加培训测试，培训内容包括法律法规、施工安全、劳动保护、房屋设计、建筑识图、施工技术、施工监理等知识，首次参加培训的时间不少于 16 学时。

参加培训人员应符合以下条件之一：

(一) 年龄为 18-70 周岁，身体健康且具有两年及以上建筑设计、施工、监理从业经验，期间未发生过质量、安全责任事故（个人承诺并由村委会加注意见签章）。

(二) 建设类职业院校应届毕业生。

经测试合格，颁发《合格证书》，在山西省行政区域内通用。

第七条 继续教育培训定期组织，每三年为一个周期，参加培训累计不低于 24 学时；农村住房建设有关法律法规发生变化的，可以根据需要随时组织培训。

第八条 鼓励培训合格的农村建筑工匠等从业人员成立农房建设专业合作社（农房建设合伙企业）、农房建设公司、农房建设监理公司、建设类劳务公司等，承揽农村自建低层房屋建筑的设计、施工、监理项目；农村建筑工匠可以单独承揽农村自建低层房屋建筑的设计、监理项目。

第九条 农村建筑工匠必须严格执行国家相关标准、规范和操作规程等，对所承揽农村自建低层房屋建筑的设计、监理项目负相关责任。

第十条 农村自建低层房屋竣工后，承揽设计、监理项目的农村建筑工匠应当依法履行房屋竣工验收义务。

第十一条 农村建筑工匠不得承揽未依法取得用地审批和乡村建设规划许可手续、涉及深基坑和高支模危险性较大的农村自建低层房屋建筑的设计、监理项目，不得承揽传统建筑的营造、修缮、装饰业务。

第十二条 有下列行为之一的，由乡（镇）人民政府责令停工，限期整改：

- （一）超越规定范围承接村镇（乡村）建筑工程的；
- （二）承接未经合法批准的农村自建低层房屋建筑工程的；
- （三）从事农村自建低层房屋建筑工程中存在质量安全隐患的。

第十三条 有下列行为之一的，由县（市、区）住房城乡建设主管部门取消《合格证书》：

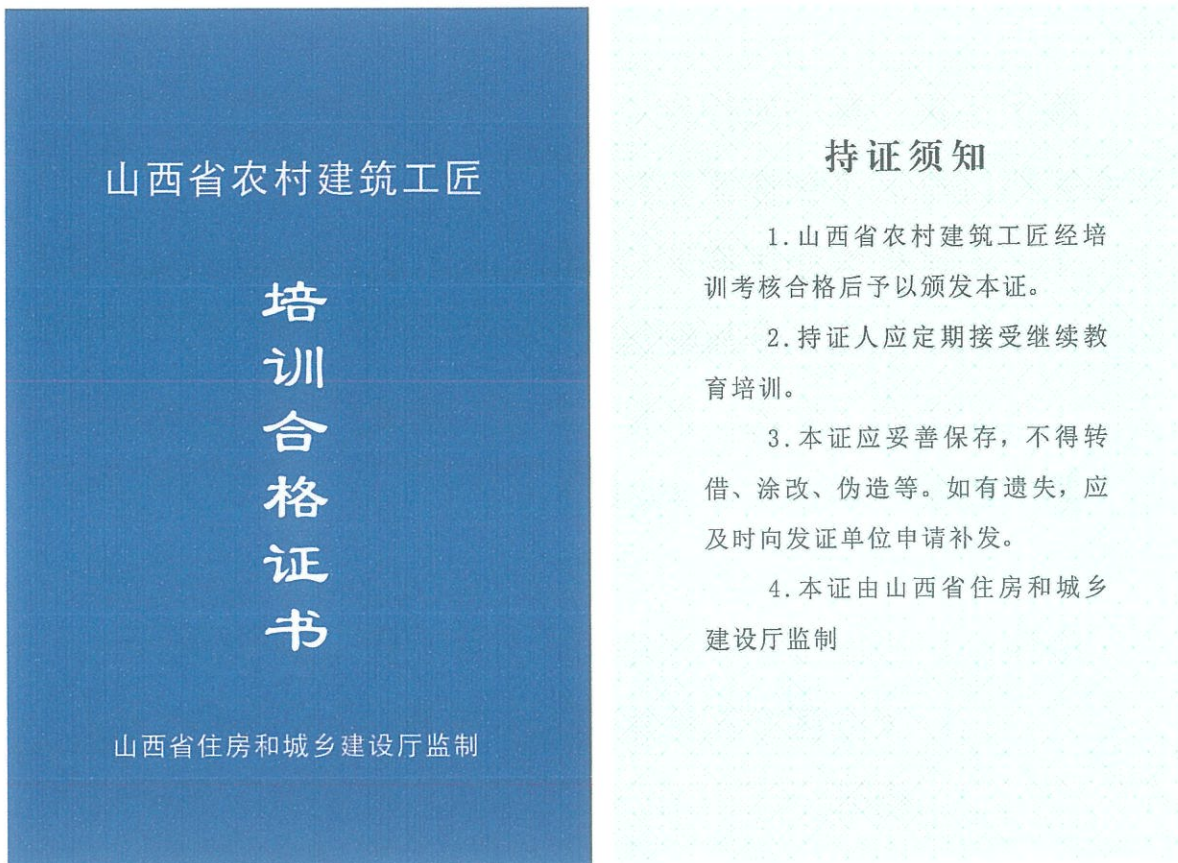
- （一）发生本办法第十二条行为之一的，且拒不改正的；
- （二）不按规定参加继续教育的；
- （三）伪造、涂改、出租、转让、出卖《合格证书》的；

第十四条 本办法自 2021 年 8 月 1 日起施行，有效期两年。

- 附件：1. 《山西省农村建筑工匠培训合格证书》统一样式
2. 《山西省农村建筑工匠培训合格证书》证书编号规则

附件 1

《山西省农村建筑工匠培训合格证书》 统一样式



个人信息

姓 名		照 片 (发证单位章)
性 别		
出生年月		
文化程度		
技 能		
常住地址		
身份证号		
证书编号		
联系电话		

继续教育情况表

时间	内容	学时	县级住建 主管部门 (盖章)

继续教育情况表

时间	内容	学时	县级住建 主管部门 (盖章)

继续教育情况表

时间	内容	学时	县级住建 主管部门 (盖章)

奖惩记录

日期	记录

奖惩记录

日期	记录

奖惩记录

日期	记录

说明:

1. 证书由山西省住房和城乡建设厅统一样式、统一监制，县（市、区）住房和城乡建设主管部门印发。

2. 成品尺寸：95×135mm，展开：190×135mm。封皮材质：深蓝色 PVC 压延革（PVC 人造革）。内芯：120 克双胶，四色彩印，粘合缝制工艺。

附件 2

《山西省农村建筑工匠培训合格证书》 证书编号规则

地 区	县（区）	编 号	备注
太原市	小店区	0351-A-0001 ~ 9999	
	迎泽区	0351-B-0001 ~ 9999	
	杏花岭区	0351-C-0001 ~ 9999	
	尖草坪区	0351-D-0001 ~ 9999	
	万柏林区	0351-E-0001 ~ 9999	
	晋源区	0351-F-0001 ~ 9999	
	清徐县	0351-G-0001 ~ 9999	
	阳曲县	0351-H-0001 ~ 9999	
	娄烦县	0351-I-0001 ~ 9999	
	古交市	0351-J-0001 ~ 9999	
大同市	新荣区	0352-A-0001 ~ 9999	
	平城区	0352-B-0001 ~ 9999	
	云冈区	0352-C-0001 ~ 9999	
	云州区	0352-D-0001 ~ 9999	
	阳高县	0352-E-0001 ~ 9999	
	天镇县	0352-F-0001 ~ 9999	
	广灵县	0352-G-0001 ~ 9999	
	灵丘县	0352-H-0001 ~ 9999	
	浑源县	0352-I-0001 ~ 9999	
	左云县	0352-J-0001 ~ 9999	

地 区	县 (区)	编 号	备注
朔州市	朔城区	0349-A-0001 ~ 9999	
	平鲁区	0349-B-0001 ~ 9999	
	山阴县	0349-C-0001 ~ 9999	
	应 县	0349-D-0001 ~ 9999	
朔州市	右玉县	0349-E-0001 ~ 9999	
	怀仁市	0349-F-0001 ~ 9999	
忻州市	忻府区	0350-A-0001 ~ 9999	
	定襄县	0350-B-0001 ~ 9999	
	五台县	0350-C-0001 ~ 9999	
	代 县	0350-D-0001 ~ 9999	
	繁峙县	0350-E-0001 ~ 9999	
	宁武县	0350-F-0001 ~ 9999	
	静乐县	0350-G-0001 ~ 9999	
	神池县	0350-H-0001 ~ 9999	
	五寨县	0350-I-0001 ~ 9999	
	岢岚县	0350-J-0001 ~ 9999	
	河曲县	0350-K-0001 ~ 9999	
	保德县	0350-L-0001 ~ 9999	
	偏关县	0350-M-0001 ~ 9999	
	原平市	0350-N-0001 ~ 9999	
吕梁市	离石区	0358-A-0001 ~ 9999	
	文水县	0358-B-0001 ~ 9999	
	交城县	0358-C-0001 ~ 9999	
	兴 县	0358-D-0001 ~ 9999	
	临 县	0358-E-0001 ~ 9999	

地 区	县 (区)	编 号	备注
吕梁市	柳林县	0358-F-0001 ~ 9999	
	石楼县	0358-G-0001 ~ 9999	
	岚 县	0358-H-0001 ~ 9999	
	方山县	0358-I-0001 ~ 9999	
	中阳县	0358-J-0001 ~ 9999	
	交口县	0358-K-0001 ~ 9999	
	孝义市	0358-L-0001 ~ 9999	
	汾阳市	0358-M-0001 ~ 9999	
晋中市	榆次区	0354-A-0001 ~ 9999	
	太谷区	0354-B-0001 ~ 9999	
	榆社县	0354-C-0001 ~ 9999	
	左权县	0354-D-0001 ~ 9999	
	和顺县	0354-E-0001 ~ 9999	
	昔阳县	0354-F-0001 ~ 9999	
	寿阳县	0354-G-0001 ~ 9999	
	祁 县	0354-H-0001 ~ 9999	
	平遥县	0354-I-0001 ~ 9999	
	灵石县	0354-J-0001 ~ 9999	
	介休市	0354-K-0001 ~ 9999	
阳泉市	城 区	0353-A-0001 ~ 9999	
	矿 区	0353-B-0001 ~ 9999	
	郊 区	0353-C-0001 ~ 9999	
	平定县	0353-D-0001 ~ 9999	
	盂 县	0353-E-0001 ~ 9999	

地 区	县（区）	编 号	备注
长治市	潞州区	0355-A-0001 ~ 9999	
	上党区	0355-B-0001 ~ 9999	
	屯留区	0355-C-0001 ~ 9999	
	潞城区	0355-D-0001 ~ 9999	
	襄垣县	0355-E-0001 ~ 9999	
	平顺县	0355-F-0001 ~ 9999	
	黎城县	0355-G-0001 ~ 9999	
	壶关县	0355-H-0001 ~ 9999	
	长子县	0355-I-0001 ~ 9999	
	武乡县	0355-J-0001 ~ 9999	
	沁 县	0355-K-0001 ~ 9999	
	沁源县	0355-L-0001 ~ 9999	
晋城市	城 区	0356-A-0001 ~ 9999	
	沁水县	0356-B-0001 ~ 9999	
	阳城县	0356-C-0001 ~ 9999	
	陵川县	0356-D-0001 ~ 9999	
	泽州县	0356-E-0001 ~ 9999	
	高平市	0356-F-0001 ~ 9999	
临汾市	尧都区	0357-A-0001 ~ 9999	
	曲沃县	0357-B-0001 ~ 9999	
	翼城县	0357-C-0001 ~ 9999	
	襄汾县	0357-D-0001 ~ 9999	
	洪洞县	0357-E-0001 ~ 9999	
	吉 县	0357-F-0001 ~ 9999	
	安泽县	0357-G-0001 ~ 9999	

地 区	县 (区)	编 号	备注
临汾市	浮山县	0357-H-0001 ~ 9999	
	古 县	0357-I-0001 ~ 9999	
	乡宁县	0357-J-0001 ~ 9999	
	大宁县	0357-K-0001 ~ 9999	
	隰 县	0357-L-0001 ~ 9999	
	永和县	0357-M-0001 ~ 9999	
	蒲 县	0357-N-0001 ~ 9999	
	汾西县	0357-P-0001 ~ 9999	
	侯马市	0357-Q-0001 ~ 9999	
	霍州市	0357-R-0001 ~ 9999	
运城市	盐湖区	0359-A-0001 ~ 9999	
	临猗县	0359-B-0001 ~ 9999	
	万荣县	0359-C-0001 ~ 9999	
	闻喜县	0359-D-0001 ~ 9999	
	稷山县	0359-E-0001 ~ 9999	
	新绛县	0359-F-0001 ~ 9999	
	绛 县	0359-G-0001 ~ 9999	
	垣曲县	0359-H-0001 ~ 9999	
	夏 县	0359-I-0001 ~ 9999	
	平陆县	0359-J-0001 ~ 9999	
	芮城县	0359-K-0001 ~ 9999	
	永济市	0359-L-0001 ~ 9999	
河津市	0359-M-0001 ~ 9999		